

PROVINCE DE QUÉBEC
MRC DE MATAWINIE
MUNICIPALITÉ DE CHERTSEY

RÈGLEMENT 683-2023

Règlement décrétant des travaux d'entretien (dénéigement et sablage) de la rue Cantafio, désignée rue privée

CONSIDÉRANT QUE l'article 70 de la Loi sur les compétences municipale (L.R.Q. c. C 47.1) stipule que la Municipalité peut entretenir une voie privée ouverte au public par tolérance du propriétaire ou de l'occupant, sur requête d'une majorité des propriétaires ou occupants concernés;

CONSIDÉRANT l'acceptation de la majorité des contribuables intéressés aux travaux d'entretien de la rue Cantafio, dont la liste est incluse en annexe A du présent règlement pour en faire partie intégrante;

CONSIDÉRANT la soumission au montant total de 3 263,68 \$ (coût net) pour un an, soit du 15 octobre 2023 au 15 avril 2024;

CONSIDÉRANT QU' avis de motion du présent règlement a dûment été donné à la séance ordinaire du 16 octobre 2023;

CONSIDÉRANT QU' un projet de règlement a été adopté à la séance ordinaire du 16 octobre 2023.

POUR CES MOTIFS,

2023-515

il est proposé par M. Jean-Guy Thibault, appuyé par M. Sylvain Lévesque et résolu à l'unanimité des conseillers présents que le conseil adopte le règlement 683-2023 intitulé « Règlement décrétant des travaux d'entretien (dénéigement et sablage) de la rue Cantafio, désignée rue privée » et qu'il soit statué et décrété, par ce règlement, ce qui suit à savoir :

ARTICLE 1

Le préambule du présent règlement en fait partie intégrante pour valoir à toutes fins que de droit.

ARTICLE 2

Le conseil autorise l'exécution de travaux consistant dans le déneigement et le sablage de la rue Cantafio, désignée rue privée, au prix de 3 263,68 \$ (coût net) pour la période du 15 octobre 2023 au 15 avril 2024, le tout tel qu'il appert à la soumission de l'entreprise Entretien général et déneigement Christian Lamoureux en date du 7 août 2023, incluse comme annexe B au présent règlement pour en faire partie intégrante.

ARTICLE 3

Pour pourvoir au remboursement annuel du coût réel des travaux décrétés à l'article 2, il est exigé et il sera prélevée, de chaque propriétaire d'un bâtiment bénéficiant du service, situé en bordure des chemins concernés identifiés sur l'extrait du rôle d'évaluation inclus à l'annexe A du présent règlement, une compensation pour chaque immeuble dont il est propriétaire. Le montant de cette compensation sera établi en divisant le coût réel des travaux encourus par la Municipalité (taxes nettes) par le nombre de bâtiments dont les propriétaires sont assujettis au paiement de cette compensation.

RÈGLEMENT 683-2023 (suite)

ARTICLE 4

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

Directeur général et greffier-trésorier

Mairesse

CERTIFICAT (446 DU CODE MUNICIPAL)

Avis de motion :

Le 16 octobre 2023

Adoption du projet de règlement :

Le 16 octobre 2023

Adoption du règlement :

Le 20 novembre 2023

Directeur général et greffier-trésorier

Mairesse

IMPRIME LE: 14-08-2023

MUNICIPALITE DE CHERTSEY

NO IDENTIFICATION	NOM DU PROPRIETAIRE	***** BASE IMPOSITION *****			TAUX	MONTANT
		REELLE	AJUSTEE	EXCEPTION		
F 7006 78 5660.00 0000	DI STASIO GIUSEPPE	329.67			329.67	
F 7006 78 7041.00 0000	REBELO JEAN-LOUIS	329.67			329.67	
F 7006 78 8416.00 0000	ROGERS MARK	329.67			329.67	
F 7006 87 0082.00 0000	ZAMBITO GUISEPPE	329.67			329.67	
F 7006 87 0459.00 0000	ANZINI MARIA	329.67			329.67	
F 7006 87 6796.00 0000	NAROVIANSKI ALEXANDER	329.67			329.67	
F 7006 88 4460.00 0000	MINOTTI MARIA DOMENICA	329.67			329.67	
F 7006 88 5230.00 0000	RINALDI JONATHAN	329.67			329.67	
F 7006 89 1705.00 0000	AIAM MOHAMMAD	329.67			329.67	
9 ENREGISTREMENT(S)		2,967.03		2,967.0300	2 967.03	

Matricule	Adresse	Propriétaire	Lot(s) rénové(s)	Ancien(s) lot(s)	Adresse postale	Ville	Code postal	A vérifier
CANTAFIO								
7006-78-5660-0-000-0000	CANTAFIO (RUE) #181	DI STASIO GIUSEPPE	3902358	P 5-B-0C-06	8475 rue du CREUSOT	MONTREAL, QUEBEC	H1P 2A2	TAXÉ 2023
7006-78-7041-0-000-0000	CANTAFIO (RUE) #161	REBELO JEAN-LOUIS	3902359	P 5-B-0C-06	161 RUE CANTAFIO	CHERTSEY, QUEBEC	J0K 3K0	TAXÉ 2023
7006-78-8416-0-000-0000	CANTAFIO (RUE) #141	ROGERS MARK	3902342	5-B-4-0C-06	53 17TH AVENUE	PINCOURT, QUEBEC	J7W 5A7	TAXÉ 2023
7006-87-0082-0-000-0000	CANTAFIO (RUE) #121	ZAMBITO GIUSEPPE	3902346	P 5-A-0C-06, P 5-B-0C-06	7280, RUE GALERIE D'ANJOU APP.1202	MONTREAL (QUEBEC)	H1M 3Y1	TAXÉ 2023
7006-87-0459-0-000-0000	CANTAFIO (RUE) #107	ANZINI MARIA	3902345	P 5-A-0C-06	1-11319 AVENUE JEAN-MEUNIER	MONTREAL, QUEBEC	H1G 4T3	TAXÉ 2023
7006-87-6796-0-000-0000	CANTAFIO (RUE) #100	NAROVIANSKI ALEXANDER	3902335	P 5-B-0C-06	10 PLACE DE LA COMETE	CHATEAUGUAY, QUEBEC	J6K 0H4	TAXÉ 2023
7006-88-5230-0-000-0000	CANTAFIO (RUE) #140	RINALDI JONATHAN	3902337	5-B-21-0C-06	11685 AVENUE NARCISSE-DIONNE	MONTREAL, QUEBEC	H1E 4H4	TAXÉ 2023
7006-88-4460-0-000-0000	CANTAFIO (RUE) #150	MINOTTI MARIA DOMENICA	3902336	P 5-B-0C-06	12159, RUE EUDORE DUBEAU	MONTREAL (QUEBEC)	H1E 4J1	TAXÉ 2023
7006-89-1705-0-000-0000	CANTAFIO (RUE) #190	AIAM MOHAMMAD	3902332	P 5B-0C-06	9672 AVENUE DUBUISSON	MONTREAL, QUEBEC	H1L 2X8	TAXÉ 2023
7006-69-6706-0-000-0000	CANTAFIO (RUE)	SODA ANGELA	3902353	5-A-18-0C-06, 5-B-22-0C-0	2125 RUE GUERTIN	MONTREAL, QUEBEC	H4L 4E3	Vérifier
7006-79-5352-0-000-0000	CANTAFIO (RUE)	PAVAN FRANK	3902360		7250 DOLLIER	SAINT-LEONARD (QUEBEC)	H1S 2G2	Vérifier
7006-79-7723-0-000-0000	CANTAFIO (RUE)	DORIGO LUISA	3902333	P 5-B-0C-06	1090, BOULEVRAD D'AUTEUIL	LAVAL, QUEBEC	H7E 3H8	Vérifier
7006-78-4186-0-000-0000	CANTAFIO (RUE)	DORIGO LUISA	3902357	P 5-B-0C-06	1090, BOULEVARD D'AUTEUIL	LAVAL, QUEBEC	H7E 3H8	Vérifier
7006-77-9395-0-000-0000	CANTAFIO (RUE)	CIAMPOLI GIUSEPPE	3902343	P 5-B-0C-06	8973 9E AVENUE	MONTREAL (QUEBEC)	H1Z 3A5	Vérifier
7006-88-5699-0-000-0000	7006-88-0170-0-000-0000	CANTAFIO CATHERINE	3902338		8957 9E AVENUE	SAINT-MICHEL, QUEBEC	H1Z 3A5	Vérifier
7006-88-0170-0-000-0000	7006-88-0170-0-000-0000	MORIN LEONIDE						Vérifier Rue

DEMANDE DE PRIX

DÉNEIGEMENT ET SABLAGE DU SECTEUR 06

DÉSIGNATION LÉGALE DU FOURNISSEUR DE SERVICES	
Raison sociale	Entreprise Bernard C. Lamoureux
Adresse du siège social	11640 Rte 125 Entelles.
Téléphone	Bureau :
	Cellulaire : 450-917-3762.
Télécopieur	
Adresse pour fins de correspondance	11640 Rte 125 Entelles.
Personne autorisée et responsable du contrat	CHRISTIAN LAMOUREUX
Fonction	Président Propriétaire
Courriel	christian.lamoureux1962@hotmail.com
Numéro d'inscription des taxes	TPS : 1037114762.
	TVQ : 84026 9856 RT0001
Numéro d'entreprise du Québec	2272 105802.
Date	

Veillez compléter et retourner cette section du formulaire si vous ne désirez pas participer à la demande de prix

- Le délai d'exécution est insuffisant pour réaliser les exigences de la demande;
- La demande est hors de notre champ d'expertise;
- Notre carnet de commandes est complet pour le moment;
- Autre : (veuillez indiquer la raison)

Pour toute information, le signataire peut communiquer avec Olivier Sicard au 450-882-2920 poste 2240.

TABLEAU DE PRIX


Qté	DESCRIPTION	PRIX UNITAIRE	TOTAL
220 mètres	Avenue Goyette	2,625.48 \$	2,625.48 \$
440 mètres	Chemin du Lac-David Ouest	5,721.41 \$	5,721.41 \$
Voir plan	Parc à bacs Lac-Paré/Chantelle Ouest	1,246.88 \$	1,246.88 \$
1000 mètres	Chemin du Lac-Fidèle	— \$	— \$
1650 mètres	Chemin du Domaine des Sentiers	— \$	— \$
220 mètres	Rue Cantafio	3,108.41 \$	3,108.41 \$
		\$	\$
SOUS-TOTAL			12,702.41 \$
T.P.S. (5 % sur le montant du sous-total)			635.12 \$
T.V.Q. (9,975 % sur le montant du sous-total)			1,267.57 \$
GRAND TOTAL			14,605.60 \$

6006.77
 ÷ 13

 462.06
 3263.68
 ÷ 9

 362.63

Le signataire affirme être validement autorisé à signer le présent document. Il affirme et accepte avoir lu et s'engage à respecter les engagements du fournisseur de services joints au présent document.

Signature	
Nom en lettres moulées	CHRISTIAN LAMOUREUX
Date	

ENGAGEMENTS DU FOURNISSEUR DE SERVICES

Prix

Le fournisseur de services s'engage à honorer son prix pour toute la durée du contrat et ce, jusqu'à complète exécution. Toute facturation supplémentaire non identifiée à la page 3 du présent document doit être préalablement autorisée par un représentant de la Municipalité sous peine de refus de paiement par cette dernière.