

PROVINCE DE QUÉBEC  
MRC DE MATAWINIE  
MUNICIPALITÉ DE CHERTSEY

RÈGLEMENT 679-2023

Règlement décrétant des travaux d'entretien (dénégement et sablage) de la 6<sup>e</sup> Rue Nord et de la 7<sup>e</sup> Rue Nord, désignées rues privées

CONSIDÉRANT QUE l'article 70 de la Loi sur les compétences municipale (L.R.Q. c. C 47.1) stipule que la Municipalité peut entretenir une voie privée ouverte au public par tolérance du propriétaire ou de l'occupant, sur requête d'une majorité des propriétaires ou occupants concernés;

CONSIDÉRANT l'acceptation de la majorité des contribuables intéressés aux travaux d'entretien de la 6<sup>e</sup> Rue Nord et la 7<sup>e</sup> Rue Nord, dont la liste est incluse en annexe A du présent règlement pour en faire partie intégrante;

CONSIDÉRANT la soumission au montant total de 3 937,03 \$ (coût net) pour un an, soit du 15 octobre 2023 au 15 avril 2024;

CONSIDÉRANT QU' avis de motion du présent règlement a dûment été donné à la séance ordinaire du 16 octobre 2023;

CONSIDÉRANT QU' un projet de règlement a été adopté à la séance ordinaire du 16 octobre 2023.

POUR CES MOTIFS,

2023-511

il est proposé par M. Jean-Guy Thibault, appuyé par M. Sylvain Lévesque et résolu à l'unanimité des conseillers présents que le conseil adopte le règlement 679-2023 intitulé « Règlement décrétant des travaux d'entretien (dénégement et sablage) de la 6<sup>e</sup> Rue Nord et de la 7<sup>e</sup> Rue Nord, désignées rues privées » et qu'il soit statué et décrété, par ce règlement, ce qui suit à savoir :

ARTICLE 1

Le préambule du présent règlement en fait partie intégrante pour valoir à toutes fins que de droit.

ARTICLE 2

Le conseil autorise l'exécution de travaux consistant dans le dénégement et le sablage de la 6<sup>e</sup> Rue Nord et la 7<sup>e</sup> Rue Nord, désignées rues privées, au prix de 3 937,03 \$ (coût net) pour la période du 15 octobre 2023 au 15 avril 2024, le tout tel qu'il appert à la soumission de l'entreprise Les Entreprises Y.M. enr. en date du 24 juillet 2023, incluse comme annexe B au présent règlement pour en faire partie intégrante.

ARTICLE 3

Pour pourvoir au remboursement annuel du coût réel des travaux décrétés à l'article 2, il est exigé et il sera prélevée, de chaque propriétaire d'un bâtiment bénéficiant du service, situé en bordure des chemins concernés identifiés sur l'extrait du rôle d'évaluation inclus à l'annexe A du présent règlement, une compensation pour chaque immeuble dont il est propriétaire. Le montant de cette compensation sera établi en divisant le coût réel des travaux encourus par la Municipalité (taxes nettes) par le nombre de bâtiments dont les propriétaires sont assujettis au paiement de cette compensation.

RÈGLEMENT 679-2023 (suite)

ARTICLE 4

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

\_\_\_\_\_  
Directeur général et greffier-trésorier

\_\_\_\_\_  
Mairesse

---

**CERTIFICAT (446 DU CODE MUNICIPAL)**

---

*Avis de motion :*

*Le 16 octobre 2023*

*Adoption du projet de règlement :*

*Le 16 octobre 2023*

*Adoption du règlement :*

*Le 20 novembre 2023*

\_\_\_\_\_  
Directeur général et greffier-trésorier

\_\_\_\_\_  
Mairesse

IMPRIME LE: 17-08-2023

MUNICIPALITE DE CHERTSEY

NO IDENTIFICATION	NOM DU PROPRIETAIRE	***** BASE IMPOSITION *****			TAUX	MONTANT
		REELLE	AJUSTEE	EXCEPTION		
F 7908 98 9118.00 0000	ATTARD VIOLETTE	352.46				352.46
F 7909 81 5452.00 0000	SERGERIE MARCEL	352.46				352.46
F 7909 90 3771.00 0000	DOS SANTOS YVONNE	352.46				352.46
F 7909 91 1107.00 0000	ARCHAMBAULT RENE	352.46				352.46
F 8008 07 2283.00 0000	CASTONGUAY CAROLE	352.46				352.46
F 8008 08 4196.00 0000	CREPEAU CRYSTELLE	352.46				352.46
F 8008 08 6835.00 0000	LEFEVRE THIERRY	352.46				352.46
7 ENREGISTREMENT(S)		2,467.22		2,467.2200		2 467.22

Matricule	Adresse	Propriétaire	7E RUE NORD		Adresse postale	Ville	Code postal	A vérifier
			Lot(s) rénové(s)	Ancien(s) lot(s)				
7909-81-5452-0-000-0000	7E RUE NORD #105	SERGERIE MARCEL	5109922, 5109926	33-5-0C-03, 33-6-0C-03, 3	105, 7E RUE NORD	CHERTSEY (QUEBEC)	J0K 3K0	TAXÉ 2023
7908-98-9118-0-000-0000	6E RUE NORD #512	ATTARD VIOLETTE	5109912	33-73-0C-02	8820 avenue de CHAUMONT	MONTREAL, QUEBEC	H1K 1N9	TAXÉ 2023
8008-07-2283-0-000-0000	6E RUE NORD #520	CASTONGUAY CAROLE	5923396	33-103-0C-02	520 6E RUE NORD	CHERTSEY, QUEBEC	J0K 3K0	TAXÉ 2023
7909-91-1107-0-000-0000	7E RUE NORD #125	ARCHAMBAULT RENE	5109928	33-46-0C-02	765, rue VAUDREUIL	REPENTIGNY, QUEBEC	J5Y 1N4	TAXÉ 2023
7909-90-3771-0-000-0000	7E RUE NORD #135	DOS SANTOS YVONNE	5109929	33-47-0C-02	22 CHEMIN DE L'ILE-CLAUDE	ILE-PERROT, QUEBEC	J7V 3B4	TAXÉ 2023
8008-08-4196-0-000-0000	7E RUE NORD #525	CREPEAU CRYSTELLE	5109934	33-98-0C-02	4209 rue MARQUETTE	MONTREAL, QUEBEC	H2J 3W7	TAXÉ 2023
8008-08-6835-0-000-0000	7E RUE NORD #535	LEFEVRE THIERRY	5109932	33-99-0C-02	4505 RUE LA FONTAINE	MONTREAL, QUEBEC	H1V 1P4	TAXÉ 2023
8008-07-6687-0-000-0000	6E RUE NORD	PREFONTAINE REMI	5109900	33-75-0C-02	1071 rue NEVEU	L'ASSOMPTION, QUEBEC	J5W 2K2	CONSTRUCTION
7908-98-9588-0-000-0000	7E RUE NORD	LAJEUNESSE FRANCE	5109915	33-61-0C-02	578 PLACE LALANDE	JOLIETTE (QUEBEC)	J6E 2K2	Vérifier
7908-99-0891-0-000-0000	7E RUE NORD	CHEVRETTE SAMUEL	5109914	33-57-0C-02	53 rue DIANE	LONGUEUIL, QUEBEC	J4J 2C1	Vérifier
7908-99-2227-0-000-0000	7E RUE NORD	DUMONT PAUL	5111166		ADRESSE INCONNUE	CHERTSEY, QUEBEC	J0K 3K0	Vérifier
7908-99-2666-0-000-0000	7E RUE NORD	DUPEREE SUZANNE	5109916	33-58-0C-02	420-6880 boulevard GOUIN E.	MONTREAL-NORD, QUEBEC	H1G 6L8	Vérifier
7908-99-4288-0-000-0000	7E RUE NORD	DUMONT PAUL	5111168		ADRESSE INCONNUE	CHERTSEY, QUEBEC	J0K 3K0	Vérifier
7908-99-4339-0-000-0000	7E RUE NORD	DUPEREE SUZANNE	5109917	33-59-0C-02	420-6880 boulevard GOUIN E.	MONTREAL-NORD, QUEBEC	H1G 6L8	Vérifier
7908-99-6915-0-000-0000	7E RUE NORD	DUPEREE SUZANNE	5109918	33-60-0C-02	420-6880 boulevard GOUIN E.	MONTREAL-NORD, QUEBEC	H1G 6L8	Vérifier
7908-99-8493-0-000-0000	7E RUE NORD	BENOIT LINE	5109923	33-50-0C-02	557 RUE HILLSIDE	HUDSON, QUEBEC	J0P 1H0	Vérifier
7909-80-7624-0-000-0000	7E RUE NORD	MUNICIPALITE DE CHERTSEY	5109921	33-55-0C-02	333, AVENUE DE L'AMITIE	CHERTSEY, QUEBEC	J0K 3K0	Vérifier
7909-81-4741-0-000-0000	7E RUE NORD	ROY MICHELLE	5111167		2456 RUE FORCE	RAWDON (QUEBEC)	J0K 1S0	Vérifier
7909-81-8441-0-000-0000	7E RUE NORD	SERGERIE MARCEL	5109927	33-44-0C-03	105, 7E RUE NORD	CHERTSEY (QUEBEC)	J0K 3K0	Vérifier
7909-90-5245-0-000-0000	7E RUE NORD	DOS SANTOS YVONNE	5109930	33-48-0C-02	22 CHEMIN DE L'ILE-CLAUDE	ILE-PERROT, QUEBEC	J7V 3B4	Vérifier
7909-90-6819-0-000-0000	7E RUE NORD	CAMOZZI PATRICK L.	5109931	33-49-0C-02	630, RUE DE LA CONGREGATION	MONTREAL (QUEBEC)	H3K 2J2	Vérifier
8008-08-5261-0-000-0000	7E RUE NORD	CHEVRETTE SAMUEL	5109933		53 rue DIANE	LONGUEUIL, QUEBEC	J4J 2C1	Vérifier
8008-09-0068-0-000-0000	7E RUE NORD	MONIERE ANDRE	5109924	33-51-0C-02	268, DES SAULES	SAINT-CONSTANT, QUEBEC	J5A 1Z8	Vérifier
8008-09-1341-0-000-0000	7E RUE NORD	DION JONATHAN	5109925	33-52-0C-02	1860, RUE POUPART	MONTREAL, QUEBEC	H2K 3H2	Vérifier



No de contrat : G23-037

# Chertsey DEMANDE DE PRIX

## DÉNEIGEMENT ET SABLAGE DU SECTEUR 03

DÉSIGNATION LÉGALE DU FOURNISSEUR DE SERVICES	
Raison sociale	LES ENTREPRISES YM ENR.
Adresse du siège social	6411 CHEMIN DU LAC D'ARSENT CHERTSEY QC J0K3K0
Téléphone	Bureau : 450-882-1299
	Cellulaire : 450-757-1295
Télécopieur	—
Adresse pour fins de correspondance	PARÉIL
Personne autorisée et responsable du contrat	YVES MASSICOTTE
Fonction	PR. PRSO
Courriel	ENTREPRISES YMB@GMAIL.COM
Numéro d'inscription des taxes	TPS : 480001730
	TVQ : 1020534776
Numéro d'entreprise du Québec	2241073263
Date	24/2/23

**Veuillez compléter et retourner cette section du formulaire si vous ne désirez pas participer à la demande de prix**

Le délai d'exécution est insuffisant pour réaliser les exigences de la demande;  
 La demande est hors de notre champ d'expertise;  
 Notre carnet de commandes est complet pour le moment;  
 Autre : (veuillez indiquer la raison)

---



---



---



---


Pour toute information, le signataire peut communiquer avec Olivier Sicard au 450-882-2920 poste 2240.

TABLEAU DE PRIX

Qté	DESCRIPTION	PRIX UNITAIRE	TOTAL
120 mètres	Accotement du Pont du Gouvernement	\$	700. <sup>00</sup> \$
250 mètres	Rue de l'Orignal	\$	3 400. <sup>00</sup> \$
290 mètres	Rue Richard	\$	3 000. <sup>00</sup> \$
250 mètres	Rue Laval	\$	2 500. <sup>00</sup> \$
35 mètres	Tronçon de la 8 <sup>e</sup> rue	\$	150. <sup>00</sup> \$
Voir plan	Parc à bacs sur le tronçon de la 8 <sup>e</sup> rue	\$	500. <sup>00</sup> \$
550 mètres	Tronçon : 7 <sup>e</sup> Rue Nord et 8 <sup>e</sup> Rue	\$	3 750. <sup>00</sup> \$
96 mètres	Chemin du Lac-Lane (partie)	\$	925. <sup>00</sup> \$
<b>SOUS-TOTAL</b>			15 525. <sup>00</sup> \$
T.P.S. (5 % sur le montant du sous-total)			776. <sup>25</sup> \$
T.V.Q. (9,975 % sur le montant du sous-total)			1 548. <sup>61</sup> \$
<b>GRAND TOTAL</b>			17 849. <sup>86</sup> \$

3937.03  
 ÷ 8  
 -----  
 492.13

Le signataire affirme être valablement autorisé à signer le présent document. Il affirme et accepte avoir lu et s'engage à respecter les engagements du fournisseur de services joints au présent document.

Signature	
Nom en lettres moulées	YVES MASSICOTTE
Date	24 JUILLET 2023

ENGAGEMENTS DU FOURNISSEUR DE SERVICES

Prix

Le fournisseur de services s'engage à honorer son prix pour toute la durée du contrat et ce, jusqu'à complète exécution. Toute facturation supplémentaire non identifiée à la page 3 du présent document doit être préalablement autorisée par un représentant de la Municipalité sous peine de refus de paiement par cette dernière.