

PROVINCE DE QUÉBEC  
MRC DE MATAWINIE  
MUNICIPALITÉ DE CHERTSEY

RÈGLEMENT 661-2022

Règlement décrétant des travaux d'entretien (déneigement et sablage) du chemin du Lac-David Ouest, désigné rue privée

CONSIDÉRANT QUE l'article 70 de la Loi sur les compétences municipale (L.R.Q. c. C 47.1) stipule que la Municipalité peut entretenir une voie privée ouverte au public par tolérance du propriétaire ou de l'occupant, sur requête d'une majorité des propriétaires ou occupants concernés;

CONSIDÉRANT l'acceptation de la majorité des contribuables intéressés aux travaux d'entretien du chemin du Lac-David Ouest, dont la liste est incluse en annexe A du présent règlement pour en faire partie intégrante;

CONSIDÉRANT la soumission au montant total de 5 005,64 \$ (coût net) pour un an, soit du 15 octobre 2022 au 15 avril 2023;

CONSIDÉRANT QU' avis de motion du présent règlement a dûment été donné à la séance ordinaire du 17 octobre 2022;

CONSIDÉRANT QU' un projet de règlement a été présenté et déposé à la séance ordinaire du 17 octobre 2022.

POUR CES MOTIFS,

2022-453

il est proposé par M. Sylvain Lévesque, appuyé par M<sup>me</sup> Annie Bastien et résolu unanimement que le conseil adopte le Règlement 661-2022 intitulé « Règlement décrétant des travaux d'entretien (déneigement et sablage) du chemin du Lac-David Ouest, désigné rue privée » et qu'il soit statué et décrété, par ce règlement, ce qui suit à savoir :

ARTICLE 1

Le préambule du présent règlement en fait partie intégrante pour valoir à toutes fins que de droit.

ARTICLE 2

Le conseil autorise l'exécution de travaux consistant dans le déneigement et le sablage du chemin du Lac-David Ouest, désigné rue privée, au prix de 5 005,64 \$ (coût net) pour la période du 15 octobre 2022 au 15 avril 2023, le tout tel qu'il appert à la soumission de l'entreprise Entretien général et déneigement Christian Lamoureux en date du 10 août 2022, incluse comme annexe B au présent règlement pour en faire partie intégrante.

ARTICLE 3

Pour pourvoir au remboursement annuel du coût réel des travaux décrétés à l'article 2, il est exigé et il sera prélevée, de chaque propriétaire d'un bâtiment bénéficiant du service, situé en bordure des chemins concernés identifiés sur l'extrait du rôle d'évaluation inclus à l'annexe A du présent règlement, une compensation pour chaque immeuble dont il est propriétaire. Le montant de cette compensation sera établi en divisant le coût réel des travaux encourus par la Municipalité (taxes nettes) par le nombre de bâtiments dont les propriétaires sont assujettis au paiement de cette compensation.



11/13

**CHEMIN LAC DAVID OUEST (440 M.)**

Déneigement et sablage 2022-2023

		Accepté	Refusé	Sans Réponse	Retour d'envoi
1-	6904-87-9988	PARADIS JEAN-CLAUDE / LEVESQUE FRANCINE 5524 AVENUE D'ORLEANS MONTREAL, QUEBEC H1X 2K9	✓		
2-	6904-88-2645	FRASER ERIC / MICHAUD NATHALIE 6729, 27E AVENUE MONTREAL, QUEBEC H1T 3K3	✓		
3-	6904-88-6014	GUERIN FRANCOIS 855, RUE SAINT-FRANCOIS-XAVIER TERREBONNE, QUEBEC J6W 1H1		✓	
4-	7004-06-4099	PETTIGREW MARC 2059 RUE SAINT-CHRISTOPHE MONTREAL, QUEBEC H2L 3X1	✓		
5-	7004-07-1023	RICHER GILBERT / BOISMENU MANON 504-391 RUE JACQUES-LAVIGNE SAINTE-THERESE, QUEBEC J7E 5W2		✓	
6-	7004-16-8688	ROY INDROJIT / BODMER BARBARA 459 AVENUE LANSDOWNE WESTMOUNT, QUEBEC H3Y 2V4	✓		
7-	7004-17-2050	DUCHARME LAURENT 911 CHEMIN DU LAC-DAVID OUEST CHERTSEY, QUEBEC J0K 3K0	✓		
8-	7004-17-2705	<i>décédé</i> TRUDEAU ANDRE / DROLET CLAIRE 902-4293 RUE JEAN-TALON OUEST MONTREAL, QUEBEC H4P 0B2	✓		
9-	7004-17-4741	SENEY JOANE / DE CANCK MARC 921 CHEMIN DU LAC-DAVID OUEST CHERTSEY, QUEBEC J0K 3K0	✓		
10-	7004-17-6839	HUOT NICOLAS / DUCHARME ISABELLE	✓		

17040 RUE DE LA NATATION  
MIRABEL, QUEBEC J7J 2H3

11- 7004-17-8222 BILODEAU PIERRE  
941 CHEMIN DU LAC-DAVID OUEST  
CHERTSEY, QUEBEC J0K 3K0

Accepté	Refusé	SANS Réponse	Retour d'envoi
✓			

12- 7004-25-0513 WOOD WAYNE DOUGLAS  
860 CHEMIN DU LAC-DAVID OUEST  
CHERTSEY, QUEBEC J0K 3K0

✓			
---	--	--	--

13- 7004-26-1861 DAVID MERCIER / KARINE GAUTHIER  
6886 AVENUE DE CHATEAUBRIAND  
MONTREAL, QUEBEC H2S 2N8

✓			
---	--	--	--

2022-08-31

11		2	
TOTAL:	0	0	0



MUNICIPALITÉ DE CHERTSEY  
DÉNEIGEMENT ET SABLAGE SECTEUR 06  
Appel d'offres sur invitations 2022-018

7. FORMULE DE SOUMISSION

Raison sociale : entretien general et denegement christian lamoureux  
Adresse : 11640 route 125 entrelacs  
Code postal : j0t 2e0 Courriel : christianlamoureux1962@hotmail.com  
Téléphone : 450-917-3762 Télécopieur : \_\_\_\_\_  
Responsable autorisé : christian lamoureux

**SOUMISSION**

CHEMINS	LONGUEUR	PRIX HIVER 2022-2023
Avenue Goyette	220 m	2,187.40 \$
Rue Cantafio (rue privée)	220 m	2,826.04 \$
<b>Chemin du Lac-David Ouest</b> (rue privée)	440 m	4,767.84 \$
Parc à bacs sur le chemin du Lac-Paré intersection avenue Chantelle Ouest	Voir plan	1,187.50 \$
	Sous-total :	10,969.78 \$
	TPS	528.46 \$
	TVQ	1,094.18 \$

Montant annuel total (taxes incluses) : 12,611.93 \$

Je, soussigné, christian lamoureux, confirme avoir pris connaissance du devis et d'avoir pris toutes les informations nécessaires à la préparation de ma soumission. Je m'engage à respecter toutes les clauses du présent devis.

Signature :  Date : 10/08/2022

Entreprise : entretien general et denegement christian lamoureux