

Espace réservé à l'administration :

Reçu par

N° de demande :

Date dépôt de la demande :
1. Identification du lieu

Adresse :

lot :

Matricule :

2. Identification du propriétaire

Nom :

Adresse :

Ville :

Province :

Code postal :

Téléphone :

Cellulaire :

Courriel :

3. Identification du requérant (si différent du propriétaire – fournir une procuration)

Nom :

Adresse :

Ville :

Province :

Code postal :

Téléphone :

Cellulaire :

Courriel :

4. Description de la demande

 Type d'usage : Camping, camp de vacances et centre de plein air Commerce routier et hébergement excluant les résidences de tourisme Industrie légère et activité para-industrielle Restauration Entreprise rurale
 Tour de télécommunication

Usage existant :

Usage(s) projeté(s) :

Date à laquelle le changement d'usage ou d'exploitation sera réalisé :

5. Documents généraux requis :
 L'ensemble des documents spécifiques à l'usage

 La nature de l'usage conditionnel exercé

 Un plan d'implantation ou de localisation comportant les éléments suivants :

1. l'identification cadastrale, comprenant les dimensions et la superficie du terrain ainsi qu'une identification et une description des servitudes existantes et projetées;
2. toute construction existante ou projetée;
3. la topographie du terrain existant avec des courbes de niveau équidistantes d'au plus 10 mètres;
4. la localisation de tout milieu sensible, tel que milieu humide et hydrique;

5. la localisation des aires boisées et des aires de coupe;
6. la localisation des propriétés et bâtiments voisins ainsi qu'une description de leur utilisation;
7. tout document requis spécifiquement en lien avec le type d'usages faisant l'objet de la demande;
8. toute autre information pouvant servir à valider la conformité du projet avec les dispositions du présent règlement.

Paiement des frais exigibles en vertu du règlement administratif en vigueur – **750 \$**

Procuration du propriétaire ou titre de propriété, le cas échéant.

Avant le dépôt d'une demande, informez-vous auprès du Directeur du Service de l'urbanisme et de l'environnement afin d'établir la recevabilité de votre demande.

** Il est possible que d'autres documents ou renseignements supplémentaires vous soient exigés lors de l'analyse du dossier. Tous les documents indiqués devront être obligatoirement fournis.*

6. Documents spécifiquement requis :

Camping, Camp de vacances et centre de plein air

- Plan d'ensemble comprenant et de façon non limitative :
1. Les accès véhiculaires;
 2. Les allées de circulation véhiculaires et piétonnières;
 3. La localisation des bâtiments administratifs et de services;
 4. la localisation des installation sanitaires;
 5. la localisation des emplacements à cadastrer;
 6. l'aménagement des aires récréatives.

Commerce routier et hébergement excluant les résidences de tourisme

Évaluation qualitative du site (Force et faiblesse) réalisé par un urbaniste ou tout autre professionnel compétent

Industrie légère et activité para-industrielle

Évaluation qualitative du site (Force et faiblesse) réalisé par un urbaniste ou tout autre professionnel compétent

- Un plan d'activité :
1. la localisation des rejets;
 2. le type de rejets;
 3. le ou les processus de transformation;
 4. le ou les processus de fabrications;
 5. les nuisances associés;
 6. les point positifs et négatif du projet;
 7. les points positif et négatif de l'industrie
 8. la méthode d'exportation de la matière
 9. l'estimation du débit journalier moyen annuel sur le réseau router;
 10. les mesures de mitigation.

Restauration

Évaluation qualitative du site (Force et faiblesse) réalisé par un urbaniste ou tout autre professionnel compétent

Entreprise rurale

<input type="checkbox"/>	Évaluation qualitative du site (Force et faiblesse) réalisé par un urbaniste ou tout autre professionnel compétent
Tour de télécommunication	
<input type="checkbox"/>	La démonstration et les motifs techniques justifiant qu'il n'y ait pas dans le secteur de la tour, bâtiment ou structure existante pouvant accueillir la nouvelle structure
<input type="checkbox"/>	Un photomontage de la tour d'accueil d'antenne de télécommunication projetée sous différents angles de prises de vue – en présence de corridors touristiques à proximité, une simulation de la vue prise à partir de ces derniers est requise;
<input type="checkbox"/>	Le profil de l'antenne de télécommunication sur sa tour illustrant son élévation et les motifs de son choix;
<input type="checkbox"/>	Les fiches techniques de l'antenne de télécommunication ou d'un dispositif semblable prévu, qui incluent les haubans et qui mentionnent notamment les spécifications électriques et mécaniques, produites par un professionnel compétent en la matière;
<input type="checkbox"/>	Un engagement par acte notarié de procéder au démantèlement de la tour et de remettre le terrain en bon état de propreté, lorsque qu'il n'est plus utilisé à cette fin;
<input type="checkbox"/>	Un certificat d'implantation comprenant : <ol style="list-style-type: none"> 1. les niveaux topographique actuels et projetés du sol, mesurés à l'aide de cotes ou des lignes d'altitude équidistantes, permettant une bonne compréhension du site et du projet; 2. la délimitation des zones sensibles comprenant les zones inondables ainsi que les secteurs à risque de mouvement de sol; 3. la distance entre tout milieu humide ou hydrique et les bâtiments et ouvrages prévus, mesurée à partir de la ligne des hautes eaux, s'il y a lieu; 4. toute construction existante ou projetée et son utilisation; 5. l'emplacement des aires boisées et des aires de coupe;
<input type="checkbox"/>	Un rapport de caractérisation environnementale

7. Déclaration du requérant

Le soussigné déclare que les renseignements précédents sont exacts et complets et s'engage à déposer tous les documents requis à la demande des services concernés. Le soussigné déclare également avoir pris connaissance de la procédure et de la réglementation municipale applicable en vigueur. Enfin, le soussigné comprend que le présent formulaire ne constitue pas un permis.

Signature du requérant :	
Nom et prénom :	
Date :	