Chertsey

UB-07

Formulaire de demande d'URBANISME
DÉROGATION MINEURE

Espace réservé à l'administration :			
Reçu par		Nº de demande :	

Date dépôt de la demande :	

1. Identification du lieu des travaux	
Adresse :	
# lot :	

2. Identification du propriétaire			
Nom :			
Adresse :			
Ville :			
Province :		Code postal :	
Téléphone :		Cellulaire :	
Courriel :			

3. Identification du requérant (si différent du propriétaire – fournir une procuration)			
Nom :			
Adresse :			
Ville :			
Province :		Code postal :	
Téléphone :		Cellulaire :	
Courriel :			

4. Description de la demande
Usage du bâtiment : ☐ Résidentiel ☐ Commercial ☐ Industriel ☐ Public ☐ Autre : _____
Règlement(s) visé(s) par la demande ☐ Zonage ☐ Lotissement ☐ Construction ☐ Autre : _____
Si autre (spécifiez) : _____
Article(s) faisant l'objet de la demande : _____
Description de l'élément de non-conformité : _____ _____
Raisons pour lesquelles vous ne pouvez pas vous conformer aux dispositions réglementaires : _____ _____ _____
Raisons pour lesquelles la dérogation demandée n'a pas pour effet de porter préjudice à autrui ou autrement atteinte à la jouissance du droit de propriété des immeubles voisins : _____ _____ _____
Description du préjudice qui vous est causé par l'application stricte des dispositions réglementaires : _____ _____ _____
Autres renseignements pertinents et utiles : _____ _____

5. Autres renseignements

Les travaux réalisés, le cas échéant, ont-ils fait l'objet d'un permis de construction ?
☐ Oui ☐ Non ☐ Ne sait pas
Si oui, indiquez le numéro de permis : _____

Avez-vous déposé une demande de dérogation mineure à l'égard de cet immeuble ?
☐ Oui ☐ Non ☐ Ne sait pas

6. Documents à fournir pour l'analyse de votre demande

☐	Une description de la nature de la dérogation demandée (plusieurs dérogations peuvent constituer une seule et même demande);
☐	Un certificat d'implantation signé et scellé par un arpenteur-géomètre dans le cas d'une demande de dérogation relative à une distance ou une superficie pour un usage existant ou projeté, le cas échéant;
☐	Une description des raisons pour lesquelles le requérant ne peut se conformer aux règlements en vigueur;
☐	Une description du préjudice pour le requérant découlant de l'application stricte du règlement;
☐	Des photographies claires et récentes qui permettent de bien identifier la dérogation demandée;
☐	Paiement des frais exigibles en vertu du règlement administratif en vigueur –**440,66 $** **** Le paiement devra être sous forme de chèque à l'ordre de la MUNICIPALITÉ DE CHERTSEY**
☐	Procuration du propriétaire ou titre de propriété, le cas échéant.

** Il est possible que d'autres documents ou renseignements supplémentaires vous soient exigés lors de l'analyse du dossier. Tous les documents indiqués devront être obligatoirement fournis.*

7. Déclaration du requérant

Le soussigné déclare que les renseignements précédents sont exacts et complets et s'engage à déposer tous les documents requis à la demande des services concernés. Le soussigné déclare également avoir pris connaissance de la procédure et de la règlementation municipale applicable en vigueur. Enfin, le soussigné comprend que le présent formulaire ne constitue pas un permis.

Signature du requérant :	
Nom et prénom :	
Date :	