



## Formulaire de demande de permis pour

# la construction d'un bâtiment accessoire

# 4

### SECTION 1 | IDENTIFICATION DU DEMANDEUR

Nom et prénom du requérant : \_\_\_\_\_ Mme  M.

Êtes-vous propriétaire?  Oui  Non Si non, une procuration est requise<sup>1</sup>

Adresse postale : \_\_\_\_\_

Ville, province, code postal : \_\_\_\_\_

Numéro de téléphone (maison) : \_\_\_\_\_

Numéro de téléphone (cellulaire ou autre) : \_\_\_\_\_

Adresse électronique : \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> Si vous n'êtes pas propriétaire, veuillez remplir la Section 6 - Procuration (voir au recto)

### SECTION 2 | LOCALISATION DES TRAVAUX

Adresse des travaux (si différente de l'adresse postale) : \_\_\_\_\_

Numéro de lot (sept chiffres) : \_\_\_\_\_ Numéro(s) de zone(s) : \_\_\_\_\_

Numéro de matricule : \_\_\_\_\_

Le terrain est-il riverain à un lac, un cours d'eau ou un milieu humide?  Oui  Non

### SECTION 3 | DESCRIPTION DU PROJET

Usage du bâtiment :  résidentiel  commercial  industriel  public  autre

Coût des travaux (matériaux + main d'œuvre) : \_\_\_\_\_

Date de début des travaux : \_\_\_\_\_ Date de fin des travaux : \_\_\_\_\_

Quel type de bâtiment sera construit?

Garage détaché  Remise détachée  Abri d'auto permanent détaché  Gazébo

Garage attaché  Remise attachée  Abri d'auto permanent attaché  Abri de bois

Garage intégré

Autre bâtiment : \_\_\_\_\_

Localisation :  Cour arrière  Cour latérale gauche  Cour latérale droite

Combien d'étage(s) comprendra le bâtiment accessoire (excluant le sous-sol)? \_\_\_\_\_

Dimensions du bâtiment accessoire : \_\_\_\_\_ par \_\_\_\_\_ ( O mètres / O pieds)

Superficie du bâtiment accessoire : \_\_\_\_\_ ( O mètres carrés / O pieds carrés)

Hauteur du mur : \_\_\_\_\_ ( O mètres / O pieds)

Hauteur totale (du sol à l'extrémité du toit) : \_\_\_\_\_ ( O mètres / O pieds)

Distance du bâtiment accessoire par rapport à<sup>1</sup> :

La ligne de lot avant : \_\_\_\_\_ ( O mètres / O pieds)

La ligne de lot latérale (gauche ou droite) la plus proche : \_\_\_\_\_ ( O mètres / O pieds)

La ligne de lot arrière : \_\_\_\_\_ ( O mètres / O pieds)

Au bâtiment principal : \_\_\_\_\_ ( O mètres / O pieds)

À autre bâtiment accessoire (si applicable): \_\_\_\_\_ ( O mètres / O pieds)

À la fosse septique : \_\_\_\_\_ ( O mètres / O pieds)

À l'élément épurateur : \_\_\_\_\_ ( O mètres / O pieds)

<sup>1</sup> Veuillez inscrire les distances indiquées ci-dessus sur le plan d'implantation joint à votre demande de permis

**SECTION 3 | DESCRIPTION DES TRAVAUX (SUITE)**

Type de fondation prévue : \_\_\_\_\_  
 Revêtement des murs extérieurs : \_\_\_\_\_  
 Couleur du revêtement des murs extérieurs : \_\_\_\_\_  
 Revêtement des murs intérieurs : \_\_\_\_\_  
 Type de toiture : \_\_\_\_\_  
 Revêtement de la toiture : \_\_\_\_\_  
 Couleur du revêtement de la toiture : \_\_\_\_\_

**SECTION 4 | RESPONSABLE(S) DES TRAVAUX**

Exécutant des travaux :  Propriétaire  Entrepreneur licencié  Autre

Coordonnées de l'entrepreneur ou de toute autre personne chargée des travaux :

Nom d'entreprise : \_\_\_\_\_  
 Nom du responsable des travaux : \_\_\_\_\_  
 Numéro RBQ : \_\_\_\_\_ Numéro d'entreprise (NEQ) : \_\_\_\_\_  
 Adresse postale : \_\_\_\_\_  
 Ville, province, code postal : \_\_\_\_\_  
 Numéro de téléphone : \_\_\_\_\_  
 Adresse électronique : \_\_\_\_\_

**SECTION 5 | DÉCLARATION DU REQUÉRANT**

Je soussigné déclare que les renseignements précédents sont exacts et complets et m'engage à déposer tous les documents requis à la demande de la Municipalité. Je déclare également avoir pris connaissance de la procédure et de la réglementation municipale applicable en vigueur et, si le permis demandé m'est accordé, je me conformerai à ces dispositions et lois pouvant s'y rapporter. Enfin, je comprends que le présent formulaire **ne** constitue **pas** une autorisation de réaliser les travaux.

Signature : \_\_\_\_\_

Nom et prénom du requérant en lettres moulées : \_\_\_\_\_

Date (jj/mm/aaaa) : \_\_\_\_\_

**SECTION 6 | PROCURATION (à remplir si le requérant n'est pas le propriétaire)**

Je, propriétaire-soussigné, autorise \_\_\_\_\_ à signer en mon nom tout permis de construction ou certificat d'autorisation émis par la Municipalité de Chertsey pour ma propriété située au (adresse postale ou numéro de lot) \_\_\_\_\_.

Signature : \_\_\_\_\_

Nom et prénom du propriétaire en lettres moulées : \_\_\_\_\_

Date (jj/mm/aaaa) : \_\_\_\_\_

**SECTION 7 | TARIFS APPLICABLES**Construction d'un bâtiment accessoire

De moins de dix-huit mètres carrés (< 18 m<sup>2</sup>) **25 \$**

De dix-huit mètres carrés et plus (18 m<sup>2</sup> et +) **40 \$**

Modes de paiement acceptés : chèque, débit ou argent comptant

Délai de validité d'un permis de construction d'un (1) bâtiment accessoire : **douze (12) mois**  
 Le délai de validité est calculé à partir de la date d'émission inscrite au permis.

Vous pouvez nous transmettre votre demande de permis de l'une des façons suivantes :

**En personne :** en vous présentant à l'hôtel de ville situé au 333, avenue de l'Amitié, à Chertsey du lundi au vendredi, entre 8 h et 16 h.

**Par courriel :** [sgravel@chertsey.ca](mailto:sgravel@chertsey.ca)

**Par télécopieur :** (450) 882-3333

**Par la poste :** 333, avenue de l'Amitié, Chertsey (Québec) J0K 3K0

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à communiquer avec le Service de l'urbanisme par téléphone au (450) 882-2920 poste 227 ou 245, ou par courriel.

**La demande doit être accompagnée des documents et renseignements suivants :**

(Règlement de zonage n° 424-2011, Règlement de construction n° 426-2011, Règlement administratif n° 427-2011)

**Assurez-vous de fournir tous les documents requis afin de réduire le délai d'émission du permis (cochez) :**

**DOCUMENTS GÉNÉRAUX**

- Les **titres de la propriété**, si vous êtes propriétaire de l'immeuble depuis moins de six (6) mois;
- Une **procuration signée par le propriétaire**, si vous déposez la demande en tant que mandataire;
- Le présent formulaire rempli et dûment signé;
- Un plan d'implantation du bâtiment accessoire projeté, en y indiquant les dimensions et les distances par rapport aux lignes de terrain et aux autres bâtiments existants. Une copie du certificat de localisation est acceptée.

**DOCUMENTS SPÉCIFIQUES**

- Dans le cas de la construction d'un bâtiment d'entreposage domestique, un certificat d'implantation, signé et scellé par un arpenteur-géomètre, détaillé à l'échelle du ou des bâtiment(s) projeté(s) sur le terrain, incluant les porte-à-faux et les fenêtres en saillies;
- Deux (2) exemplaires (usage résidentiel) ou trois (3) exemplaires (tout autre usage), signés et datés, des plans de construction à l'échelle et des devis des travaux à exécuter incluant :
  - le plan de chacun des niveaux de plancher;
  - les quatre élévations avec le niveau exact du sol fini;
  - les détails de construction;
  - une coupe type des murs montrant les matériaux utilisés;
  - pour chacune des pièces, indiquer l'usage prévu et le pourcentage d'ouverture;
  - la profondeur, l'épaisseur et l'empattement de la fondation
  - un plan d'aménagement extérieur projeté;
  - si applicable, les détails des séparations coupe-feu.
- Si applicable, la copie d'autorisation du ministère des Transports pour l'aménagement d'un accès donnant sur une route qui relève de la gestion de celui-ci, telles que les routes 125 ou 335;
- Si applicable, une étude de caractérisation des sols signée et scellée par un ingénieur;
- Si applicable, tous documents ou tous renseignements requis lorsque le terrain est situé dans une zone inondable, un milieu humide, une frayère, une zone de mouvement du sol, une zone de ravage de cerfs de Virginie ou une zone de fragilité ou de visibilité;
- Si applicable, les documents pertinents relatifs au P.I.I.A. approuvés.

Je soussigné(e) \_\_\_\_\_  
déclare par la présente que les renseignements donnés ci-dessus sont complets et exacts.

Signé à \_\_\_\_\_ le (jj/mm/aaaa) \_\_\_\_\_

Par : \_\_\_\_\_

**VEUILLEZ PRENDRE NOTE QUE :**

- De fournir le présent formulaire ne vous autorise, en aucun temps, à entreprendre les travaux;
- Seules les demandes complètes seront acceptées;
- Vous devez prendre possession du permis AVANT d'entamer les travaux;
- Des documents ou renseignements supplémentaires peuvent être exigés.

La Municipalité de Chertsey ne garantit pas que le présent formulaire soit à jour en tout temps et elle n'assume aucune responsabilité quant aux différences qu'il peut y avoir entre le texte officiel et le texte apparaissant sur la version électronique du formulaire.