



Formulaire de demande de permis pour

l'agrandissement d'un bâtiment principal

2

SECTION 1 | IDENTIFICATION DU DEMANDEUR

Nom et prénom du requérant : _____ Mme M.
Êtes-vous propriétaire? Oui Non Si non, une procuration est requise¹
Adresse postale : _____
Ville, province, code postal : _____
Numéro de téléphone (maison) : _____
Numéro de téléphone (cellulaire ou autre) : _____
Adresse électronique : _____

¹ Si vous n'êtes pas propriétaire, veuillez remplir la Section 6 - Procuration (voir au recto)

SECTION 2 | LOCALISATION DES TRAVAUX

Adresse des travaux (si différente de l'adresse postale) : _____
Numéro de lot (sept chiffres) : _____ Numéro(s) de zone(s) : _____
Numéro de matricule : _____
Le terrain est-il riverain à un lac, un cours d'eau ou un milieu humide? Oui Non

SECTION 3 | DESCRIPTION DU PROJET

Agrandissement : résidentiel commercial industriel public autre
Coût des travaux (matériaux + main d'œuvre) : _____
Date de début des travaux : _____ Date de fin des travaux : _____
Raison(s) de l'agrandissement : _____
Superficie actuelle du bâtiment principal : _____ (O mètres carrés / O pieds carrés)
Superficie de l'agrandissement projeté : _____ (O mètres carrés / O pieds carrés)
Nombre de logement(s) actuel(s) : 1 2 3 ou plus (spécifiez : __)
Nombre de logement(s) après l'agrandissement : 1 2 3 ou plus (spécifiez : __)
Nombre de chambre(s) à coucher actuelle(s) : 1 2 3 ou plus (spécifiez : __)
Nombre de chambre(s) à coucher après l'agrandissement : 1 2 3 ou plus (spécifiez : __)
Combien d'étage(s) comprendra l'agrandissement (excluant le sous-sol)? _____
Type de fondation de l'agrandissement : _____
Occupation de la résidence : Annuelle Saisonnière
Usage projeté de la construction après l'agrandissement : _____

SECTION 4 | RESPONSABLE(S) DES TRAVAUX

Exécutant des travaux : Propriétaire Entrepreneur licencié Autre
Coordonnées de l'entrepreneur ou de toute autre personne chargée des travaux :
Nom d'entreprise : _____
Nom du responsable des travaux : _____
Numéro RBQ : _____ Numéro d'entreprise (NEQ) : _____
Adresse postale : _____
Ville, province, code postal : _____
Numéro de téléphone : _____
Adresse électronique : _____

SECTION 5 | DÉCLARATION DU REQUÉRANT

Je soussigné déclare que les renseignements précédents sont exacts et complets et m'engage à déposer tous les documents requis à la demande de la Municipalité. Je déclare également avoir pris connaissance de la procédure et de la réglementation municipale applicable en vigueur et, si le permis demandé m'est accordé, je me conformerai à ces dispositions et lois pouvant s'y rapporter. Enfin, je comprends que le présent formulaire **ne** constitue **pas** une autorisation de réaliser les travaux.

Signature : _____

Nom et prénom du requérant en lettres moulées : _____

Date (jj/mm/aaaa) : _____

SECTION 6 | PROCURATION (à remplir si le requérant n'est pas le propriétaire)

Je, propriétaire-soussigné, autorise _____ à signer en mon nom tout permis de construction ou certificat d'autorisation émis par la Municipalité de Chertsey pour ma propriété située au (adresse postale ou numéro de lot) _____.

Signature : _____

Nom et prénom du propriétaire en lettres moulées : _____

Date (jj/mm/aaaa) : _____

SECTION 7 | TARIFS APPLICABLESAgrandissement d'un bâtiment principal

Résidentiel :	60 \$
Commercial, public ou industriel : pour chaque 1000 \$ mentionné au permis	2 \$
minimum	100 \$
maximum	600 \$

Modes de paiement acceptés : chèque, débit ou argent comptant

Délai de validité d'un permis d'agrandissement d'un (1) bâtiment principal : **douze (12) mois**
Le délai de validité est calculé à partir de la date d'émission inscrite au permis.

Vous pouvez nous transmettre votre demande de permis de l'une des façons suivantes :

En personne : en vous présentant à l'hôtel de ville situé au 333, avenue de l'Amitié, à Chertsey du lundi au vendredi, entre 8 h et 16 h.

Par courriel : sgravel@chertsey.ca

Par télécopieur : (450) 882-3333

Par la poste : 333, avenue de l'Amitié, Chertsey (Québec) J0K 3K0

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à communiquer avec le Service de l'urbanisme par téléphone au (450) 882-2920 poste 227 ou 245, ou par courriel.

La demande doit être accompagnée des documents et renseignements suivants :

(Règlement de zonage n° 424-2011, Règlement de construction n° 426-2011, Règlement administratif n° 427-2011)

Assurez-vous de fournir tous les documents requis afin de réduire le délai d'émission du permis (cochez) :

DOCUMENTS GÉNÉRAUX

- Les **titres de la propriété**, si vous êtes propriétaire de l'immeuble depuis moins de six (6) mois;
- Une **procuration signée par le propriétaire**, si vous déposez la demande en tant que mandataire;
- Le présent formulaire rempli et dûment signé;
- Si applicable, le formulaire **d'installation septique** rempli et dûment signé;
- Si applicable, le formulaire **d'ouvrage de captage des eaux (puits)** rempli et dûment signé;
- Si applicable, la **demande de permis d'opération cadastrale** remplie et dûment signée.

DOCUMENTS SPÉCIFIQUES

- Dans le cas d'un agrandissement de plus de trente mètres carrés (30 m²), un certificat d'implantation, signé et scellé par un arpenteur-géomètre, détaillé à l'échelle de l'agrandissement projeté, incluant les porte-à-faux et les fenêtres en saillies;
- Deux (2) exemplaires (usage résidentiel) ou trois (3) exemplaires (tout autre usage), signés et datés, des plans de construction à l'échelle et des devis des travaux à exécuter incluant :
 - le plan de chacun des niveaux de plancher;
 - les quatre élévations avec le niveau exact du sol fini;
 - les détails de construction;
 - une coupe type des murs montrant les matériaux utilisés;
 - pour chacune des pièces, indiquer l'usage prévu et le pourcentage d'ouverture;
 - la profondeur, l'épaisseur et l'empattement de la fondation;
 - un plan d'aménagement extérieur projeté;
 - si applicable, les détails des séparations coupe-feu.
- Si applicable, un plan signé et scellé par un ingénieur lorsque la fondation projetée n'est pas en béton coulé, ni en blocs de béton, ni sise directement sur le roc;
- Si applicable, un rapport signé et scellé par une personne membre d'un ordre professionnel attestant la conformité de l'installation septique en place après l'agrandissement;
- Si applicable, la copie d'autorisation du ministère des Transports pour l'aménagement d'un accès donnant sur une route qui relève de la gestion de celui-ci, telles que les routes 125 ou 335;
- Si applicable, tous documents ou tous renseignements requis lorsque le terrain est situé dans une zone inondable, un milieu humide, une frayère, une zone de mouvement du sol, une zone de ravage de cerfs de Virginie ou une zone de fragilité ou de visibilité;
- Si applicable, les documents pertinents relatifs au P.I.I.A. approuvés.

Je soussigné(e) _____
déclare par la présente que les renseignements donnés ci-dessus sont complets et exacts.

Signé à _____ le (jj/mm/aaaa) _____

Par : _____

VEUILLEZ PRENDRE NOTE QUE :

- De fournir le présent formulaire ne vous autorise, en aucun temps, à entreprendre les travaux;
- Seules les demandes complètes seront acceptées;
- Vous devez prendre possession du permis AVANT d'entamer les travaux;
- Des documents ou renseignements supplémentaires peuvent être exigés.

La Municipalité de Chertsey ne garantit pas que le présent formulaire soit à jour en tout temps et elle n'assume aucune responsabilité quant aux différences qu'il peut y avoir entre le texte officiel et le texte apparaissant sur la version électronique du formulaire.