

Espace réservé à l'administration :

Reçu par

N° de demande :

Date dépôt de la demande :
1. Identification du lieu du changement d'usage

Adresse :

lot :

Matricule :

2. Identification du propriétaire

Nom :

Adresse :

Ville :

Province :

Code postal :

Téléphone :

Cellulaire :

Courriel :

3. Identification du requérant (si différent du propriétaire – fournir une procuration)

Nom :

Adresse :

Ville :

Province :

Code postal :

Téléphone :

Cellulaire :

Courriel :

4. Description de la demande

 Usage du bâtiment : Résidentiel Commercial Industriel Public Autre : _____

 Règlement(s) visé(s) par la demande Zonage Lotissement Construction Autre : _____

Si autre (spécifiez) : _____

Article(s) faisant l'objet de la demande : _____

Description de l'élément de non-conformité : _____

Raisons pour lesquelles vous ne pouvez pas vous conformer aux dispositions réglementaires : _____

Raisons pour lesquelles la dérogation demandée n'a pas pour effet de porter préjudice à autrui ou autrement atteinte à la jouissance du droit de propriété des immeubles voisins : _____

Description du préjudice qui vous est causé par l'application stricte des dispositions réglementaires : _____

Autres renseignements pertinents et utiles : _____

5. Autres renseignements

Les travaux réalisés, le cas échéant, ont-ils fait l'objet d'un permis de construction ?

Oui Non Ne sait pas

Si oui, indiquez le numéro de permis : _____

Avez-vous déposé une demande de dérogation mineure à l'égard de cet immeuble ?

Oui Non Ne sait pas

6. Documents à fournir pour l'analyse de votre demande

- Une description de la nature de la dérogation demandée (plusieurs dérogations peuvent constituer une seule et même demande);
- Un certificat d'implantation signé et scellé par un arpenteur-géomètre dans le cas d'une demande de dérogation relative à une distance ou une superficie pour un usage existant ou projeté, le cas échéant;
- Une description des raisons pour lesquelles le requérant ne peut se conformer aux règlements en vigueur;
- Une description du préjudice pour le requérant découlant de l'application stricte du règlement;
- Des photographies claires et récentes qui permettent de bien identifier la dérogation demandée;
- Paiement des frais exigibles en vertu du règlement administratif en vigueur **-400 \$**
- Procuration du propriétaire ou titre de propriété, le cas échéant.

** Il est possible que d'autres documents ou renseignements supplémentaires vous soient exigés lors de l'analyse du dossier. Tous les documents indiqués devront être obligatoirement fournis.*

7. Déclaration du requérant

Le soussigné déclare que les renseignements précédents sont exacts et complets et s'engage à déposer tous les documents requis à la demande des services concernés. Le soussigné déclare également avoir pris connaissance de la procédure et de la réglementation municipale applicable en vigueur. Enfin, le soussigné comprend que le présent formulaire ne constitue pas un permis.

Signature du requérant :

Nom et prénom :

Date :