

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL
TENUE À L'HÔTEL DE VILLE DE CHERTSEY
LE LUNDI 20 JUILLET 2026 À 19 HEURES

ORDRE DU JOUR *

1. OUVERTURE DE L'ASSEMBLÉE

- 1.1. Ouverture de la séance
- 1.2. Période de questions portant sur l'ordre du jour
- 1.3. Adoption de l'ordre du jour
- 1.4. Approbation des procès-verbaux des séances précédentes
- 1.5. Dépôt de documents pour information aux membres du conseil
- 1.6. Déclaration d'intérêt des élus

2. ADMINISTRATION GÉNÉRALE

- 2.1. Vente de gré à gré - Terrain municipal - Lot 5 183 200 - District 4
- 2.2. Mandat Novallier notaires - Prescription acquisitive - Lots 5 111 166 et 5 111 168 Partie de la 6^e Rue Nord et partie de la 7^e Rue Nord - District 3
- 2.3. Renouvellement de contrats - Brigadière scolaire et brigadier scolaire remplaçant Année 2026-2027
- 2.4. Mise à jour du contrat de travail du directeur du Service incendie et sécurité publique
- 2.5. Mise à jour du contrat de travail et révision du poste du chargé de projets - Voirie municipale et réseaux routiers
- 2.6. Embauche de deux étudiants (à entériner) - Accompagnateurs camp de jour pour enfants ayant des besoins particuliers - Poste étudiant temporaire - Service des loisirs et de la culture
- 2.7. Entente de services aux personnes sinistrées 2026-2028 - Société canadienne de la Croix-Rouge
- 2.8. Autorisation de signature - Protocole d'entente avec un promoteur - Groupe LYKKE inc. - District 3
- 2.9. Autorisation d'achat - Pelle mécanique sur roues usagée - Brandt Tractors Ltd Service des travaux publics

3. LOISIRS ET CULTURE

- 3.1. Demande d'arrêt routier - Les Chevaliers de Colomb de Chertsey - 5 septembre 2026
- 3.2. Demande d'arrêt routier - Centre communautaire de la Ouareau - 22 août 2026
- 3.3. Aide financière - Politique de reconnaissance et de soutien aux organismes - Cercle de Fermières Chertsey - Volet I
- 3.4. Aide financière - Politique de reconnaissance et de soutien aux organismes - Cercle de Fermières Chertsey - Volet II
- 3.5. Centre communautaire de la Ouareau - Demande de dérogation pour circulation de VTT - Événement communautaire du 15 août 2026

4. ENGAGEMENTS CONTRACTUELS

- 4.1. Octroi de contrat - 9012-8067 Québec inc. (Excavation Mailhot et Fils inc.) - Appel d'offres public AP26-001 - Réfection de ponceaux
- 4.2. Octroi de contrat - Généreux Construction inc. - Appel d'offres public AP26-005 Infrastructure parc multifonctionnel
- 4.3. Octroi de contrat - Les Entreprises Miabec inc. - Appel d'offres public AP26-008 Construction de l'avenue des Générations
- 4.4. Octroi de contrat - Artelia Canada inc. - Demande de prix G26-012 - Inspection barrages municipaux de forte contenance

- 4.5. Octroi de contrat - Lignes Maska - Demande de prix G26-014 - Scellement de fissures
- 4.6. Octroi de contrat - Mofax Électrique Ltée - Demande de prix G26-005 - Fourniture de deux (2) génératrices
- 4.7. Octroi de contrat - Mofax Électrique Ltée - Appel d'offres public AP23-009 - Installation de deux (2) génératrices
- 4.8. Octroi de contrat - XAffiche - Demande de prix G26-018 - Achat et installation d'un écran numérique double face
- 4.9. Mandat - Humance - Diagnostic organisationnel - Service incendie et sécurité publique
- 4.10. Acceptation offre de service - Groupe DDM - Projet compensatoire au barrage du lac Beaulne

5. URBANISME

- 5.1. Période de questions - Demandes de dérogations mineures
- 5.2. Demande de dérogation mineure - Avenue de la Joie-de-Vivre - Partie du lot 3 902 137 - Création d'un lot - District 2
- 5.3. Présentation du directeur du Service de l'urbanisme - Demande d'usage conditionnel - Camping - Rue Michaud - Lot 6 258 654 - District 4
- 5.4. Période de questions - Demandes d'usage conditionnel
- 5.5. Demande d'usage conditionnel - Camping - Rue Michaud - Lot 6 258 654 - District 4
- 5.6. Demande d'usage conditionnel - Résidence de tourisme - 1075, rue du Marquette Lot 5 989 272 - District 3
- 5.7. Demande d'usage conditionnel - Résidence de tourisme - 2940, rue du Cabernet Lot 6 554 328 - District 3
- 5.8. Demande d'usage conditionnel - Résidence de tourisme - 2952, rue du Cabernet Lot 6 554 325 - District 3
- 5.9. Demande d'usage conditionnel - Résidence de tourisme - 2936, rue du Cabernet Lot 6 633 094 - District 3
- 5.10. Demande de PIIA - Périmètre d'urbanisation - 7681, rue Principale - Lot 3 901 160 Agrandissement abri d'auto - District 2
- 5.11. Demande de PIIA - Secteur de forte pente - Avenue de la Colline - Lot 3 901 466 Construction bâtiment principal - District 2
- 5.12. Programme d'aide financière et de soutien technique à la rénovation des bâtiments résidentiels, des enseignes et bâtiments commerciaux ainsi que des enseignes et bâtiments communautaires - 7190, rue Principale - Lot 3 900 962 Remplacement de portes et fenêtres du bâtiment principal - District 2

6. AVIS DE MOTION ET PROJETS DE RÈGLEMENTS

- 6.1. Second projet de règlement modifiant l'annexe B du Règlement de zonage 619-2021 afin de moduler les normes au sein de la grille URB-7
- 6.2. Second projet de règlement modifiant l'annexe C du Plan d'aménagement d'ensemble Beside Destination Cabins

7. RÈGLEMENTS

- 7.1. Règlement 763-2026 modifiant la carte 2 « Les grandes affectations du territoire du périmètre urbain » du Règlement sur le plan d'urbanisme 618-2021 afin d'ajouter l'affectation résidentielle haute densité (RHD) au sein d'une zone
- 7.2. Règlement 764-2026 amendant le Règlement 640-2022 établissant le traitement des élus municipaux
- 7.3. Règlement 765-2026 amendant le Règlement 654-2022 sur les compteurs d'eau

8. FINANCES

- 8.1. Adoption des comptes fournisseurs
- 8.2. Dépôt de l'état des activités financières

9. FERMETURE DE L'ASSEMBLÉE

- 9.1. Parole aux conseillers
- 9.2. La mairesse vous informe
- 9.3. Période de questions
- 9.4. Levée de la séance

*** Prenez note que cet ordre du jour peut être modifié jusqu'à son adoption à la séance du 20 juillet 2026.**