

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL  
TENUE À L'HÔTEL DE VILLE DE CHERTSEY

**LE LUNDI 16 MARS 2026 À 19 H**

**ORDRE DU JOUR\***

1. Ouverture de la séance
2. Période de questions portant sur l'ordre du jour
3. Adoption de l'ordre du jour
4. Approbation des procès-verbaux des séances précédentes
5. Dépôt de documents administratifs
6. Déclaration d'intérêt des élus
7. Nomination du maire suppléant
8. Nomination de Mme Marie-Pier Bélanger - Poste de greffière adjointe
9. Embauche de M. Stacy Allard - Capitaine du Service incendie et sécurité publique
10. Autorisation de signature - Lettre d'entente no 4 - Modification de l'article 14.02 de la convention collective en vigueur - Préposé à l'écocentre-manœuvre
11. Révision de description de poste - Préposé à l'eau potable, eaux usées, gestion du territoire et manœuvre (poste régulier) - Service des travaux publics
12. Rémunération applicable - Responsable de registres ou adjoint de celui-ci qui n'est pas un fonctionnaire
13. Programme des cadets de la Sûreté du Québec - Participation - Saison estivale 2026
14. Adoption - Programme d'aide à l'entretien des chemins privés ouverts au public et abrogation de la résolution 2024-204
15. Amendement - Politique de vente de terrains municipaux
16. Amendement - Politique de municipalisation des nouveaux chemins privés conformes et des chemins privés conformes existants
17. Amendement à la résolution 2025-380 - Vente de gré à gré - Terrain municipal issu de la réserve foncière - Lot 4 846 156 - Rue du Condor - District 2
18. Mandat - Novallier notaires - Acquisition de l'avenue des Chouettes - District 5
19. Mandat à l'Union des municipalités du Québec (UMQ) - Achat de sel de déglacage des chaussées (chlorure de sodium) - Hivers 2026-2027 à 2029-2030 inclusivement
20. Centre communautaire de la Ouareau - Demande de dérogation - Circulation véhicules hors route - Activité « Poker Run Extrême »
21. Aide financière - Politique de reconnaissance et de soutien aux organismes - Gala de la Goutte d'or 2025-2026 - École secondaire des Chutes
22. Aide financière - Politique de reconnaissance et de soutien aux organismes - Gala d'Excellence 2026 - École secondaire Havre-Jeunesse
23. Achat divers équipements - Service incendie et sécurité publique
24. Octroi de contrat - Réal Huot inc. - Demande de prix G26-001 - Achat et livraison de ponceaux pour l'année 2026
25. Octroi de contrat - Centre de Location GM inc. - Demande de prix G26-002- Location d'un rouleau compacteur
26. Octroi de contrat - Construction et expertise PG - Étude de stabilité - Inspection du barrage du lac d'Argent - District 3
27. Octroi de contrat - Artelia Canada inc. - Demande de prix G26-004 - Services professionnels - Conception et construction d'une nouvelle rue - Avenue des Générations - District 2
28. Approbation de l'avenant no 1 - Parallèle 54 Expert Conseil - Conception en structure - Débarcadère scolaire - District 2
29. Période de questions - Dérogations mineures
30. Demande de dérogation mineure - 571, rue Desrochers Ouest - Lot 3 660 613 - District 1
31. Demande de dérogation mineure - 2251, chemin du Lac-Brûlé - Lot 6 294 997 - District 3
32. Demande de dérogation mineure - 706, 1ere Rue Sud - Lot 5 109 375 - District 3
33. Demande de dérogation mineure - Chemin Marie-Reine-des-Cœurs - Lot projeté 6 704 521 - District 1
34. Demande de dérogation mineure - Rue des Pimbinsas - Lot projeté 6 716 400 - District 5
35. Demande de P.I.I.A. - Secteur de pente forte - Rue Margaret-Packer - Lot 5 109 107 - District 4
36. Demande de P.I.I.A. - Secteur de pente forte - Chemin du Lac-Lili - Lot 4 807 147 - District 1

37. Demande de P.I.I.A. - Secteur de pente forte - Chemin du Lac-Lili - Lot 6 160 214 - District 1
38. Amendement à la résolution 2025-280 - Demande de P.I.I.A. - Projets intégrés d'habitation - Rue de la Mérille - Lot 6 690 317 - District 3
39. Période de questions - Demandes d'usages conditionnels
40. Demande d'usage conditionnel - Résidence de tourisme - 204, chemin des Bolets - Lot 6 352 783 - District 4
41. Demande d'usage conditionnel - Résidence de tourisme - 250, avenue Chantelle - Lot 4 747 901 - District 5
42. Demande d'usage conditionnel - Résidence de tourisme - 735, rue des Tilleuls - Lot 4 935 428 - District 5
43. Demande d'usage conditionnel - Résidence de tourisme - 1011, route Montcalm - Lot 6 595 939 - District 6
44. Demande d'usage conditionnel - Résidence de tourisme - 1031, route Montcalm - Lot 6 595 941 - District 6
45. Règlement 742-2026 amendant le règlement 630-2021 créant une réserve financière pour les dépenses liées à la tenue des élections générales
46. Règlement 743-2026 amendant l'article 2 du règlement 729-2025 établissant les modalités de paiement du compte de taxes annuel
47. Règlement 744-2026 décrétant une dépense et un emprunt n'excédant pas 81 000 \$ pour l'acquisition d'un camion usagé Ford F-150 2023 XLT Sport et ses équipements d'urgence - Service incendie et sécurité publique
48. Avis de motion - Règlement établissant le Code d'éthique et de déontologie des élus municipaux
49. Projet de règlement établissant le Code d'éthique et de déontologie des élus municipaux
50. Avis de motion - Règlement amendant le règlement 739-2026 relatif au Programme d'écoprêt pour le remplacement ou la mise aux normes des installations septiques isolées non conformes ou désuètes
51. Projet de règlement amendant le Règlement 739-2026 relatif au Programme d'écoprêt pour le remplacement ou la mise aux normes des installations septiques isolées non conformes ou désuètes
52. Avis de motion - Règlement modifiant le règlement 599-2020 sur la mise à niveau des chemins privés existants afin d'être concordant à l'ensemble de la réglementation municipale et urbanistique
53. Projet de règlement modifiant le Règlement 599-2020 sur la mise à niveau des chemins privés existants afin d'être concordant à l'ensemble de la réglementation municipale et urbanistique
54. Avis de motion - Règlement modifiant le règlement de lotissement 620-2021 afin d'alléger les conditions quant à la cession des voies de circulation à la Municipalité
55. Projet de règlement modifiant le Règlement de lotissement 620-2021 afin d'alléger les conditions quant à la cession des voies de circulation à la Municipalité
56. Avis de motion - Règlement modifiant le règlement 554-2019 sur la construction des chemins publics et privés établissant les conditions et les normes applicables et modifiant les règlements de lotissement 425-2011 et administratif 427-2011 et autres modifications afin de procéder à l'assouplissement de certaines mesures
57. Projet de règlement modifiant le Règlement 554-2019 sur la construction des chemins publics et privés établissant les conditions et les normes applicables et modifiant les règlements de lotissement 425-2011 et administratif 427-2011 et autres modifications afin de procéder à l'assouplissement de certaines mesures
58. Avis de motion - Règlement sur l'occupation et l'entretien des bâtiments
59. Projet de règlement sur l'occupation et l'entretien des bâtiments
60. Avis de motion - Règlement décrétant une dépense et un emprunt n'excédant pas 604 200 \$ pour des travaux de redressement et de sécurisation de certains ponceaux sur le territoire de la Municipalité
61. Projet de règlement décrétant une dépense et un emprunt n'excédant pas 604 200 \$ pour des travaux de redressement et de sécurisation de certains ponceaux sur le territoire de la Municipalité
62. Avis de motion - Règlement décrétant une dépense et un emprunt n'excédant pas 5 601 400 \$ pour la construction d'un parc multifonctionnel dans le secteur du village
63. Projet de règlement décrétant une dépense et un emprunt n'excédant pas 5 601 400 \$ pour la construction d'un parc multifonctionnel dans le secteur du village
64. Avis de motion - Règlement décrétant une dépense et un emprunt n'excédant pas 1 697 600 \$ pour la mise aux normes et la télémétrie des postes de pompage des eaux usées du village

65. Projet de règlement décrétant une dépense et un emprunt n'excédant pas 1 697 600 \$ pour la mise aux normes et la télémétrie des postes de pompage des eaux usées du village
66. Avis de motion - Règlement décrétant une dépense et un emprunt n'excédant pas 356 500 \$ pour la construction d'un débarcadère scolaire
67. Projet de règlement décrétant une dépense et un emprunt n'excédant pas 356 500 \$ pour la construction d'un débarcadère scolaire
68. Avis de motion - Règlement décrétant une dépense et un emprunt n'excédant pas 1 128 000 \$ pour la construction d'une nouvelle voie de circulation nommée « avenue des Générations »
69. Projet de règlement décrétant une dépense et un emprunt n'excédant pas 1 128 000 \$ pour la construction d'une nouvelle voie de circulation nommée « avenue des Générations »
70. Avis de motion - Règlement décrétant une dépense et un emprunt n'excédant pas 211 100 \$ pour l'acquisition et l'installation de deux (2) génératrices pour la station d'eau potable et pour l'usine de traitement des eaux usées sur l'av. du Lac-Clermoustier
71. Projet de règlement décrétant une dépense et un emprunt n'excédant pas 211 100 \$ pour l'acquisition et l'installation de deux (2) génératrices pour la station d'eau potable et pour l'usine de traitement des eaux usées sur l'av. du Lac-Clermoustier
72. Avis de motion - Règlement décrétant une dépense et un emprunt n'excédant pas 2 543 800 \$ pour les travaux de réhabilitation des barrages du lac Jaune (X0004269, X0007398 et X0007399)
73. Projet de règlement décrétant une dépense et un emprunt n'excédant pas 2 543 800 \$ pour les travaux de réhabilitation des barrages du lac Jaune (X0004269, X0007398 et X0007399)
74. Avis de motion - Règlement décrétant une dépense et un emprunt n'excédant pas 1 263 400 \$ pour procéder aux travaux de réhabilitation du barrage du Lac Beaulne
75. Projet de règlement décrétant une dépense et un emprunt n'excédant pas 1 263 400 \$ pour procéder aux travaux de réhabilitation du barrage du Lac Beaulne
76. Adoption des comptes fournisseurs
77. Dépôt de l'état des activités financières
78. Parole aux conseillers
79. La mairesse vous informe
80. Période de questions
81. Levée de la séance

**\* Prenez note que cet ordre du jour peut être modifié jusqu'à son adoption à la séance du 16 mars 2026.**